



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2023/213

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

Prioriteringsordning pågående planuppdrag 2026

Förslag till beslut

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta förslag till Vaggeryds kommuns prioriteringsordning för pågående planuppdrag, upprättad i december 2025.

Prioriteringsordningen för detaljplaner gäller för år 2026 och ska senast revideras i december 2026.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 10 april 2024 (§ 74) att anta förslag till Vaggeryds kommuns riktlinjer för prioritering av detaljplaner, upprättade i mars 2024. Dessa riktlinjer ska ligga till grund för framtagandet av förslag till prioriteringsordning för pågående detaljplaneuppdrag. Planmonopol och detaljplanering

Det är en kommunal angelägenhet att planlägga användningen av mark och vatten i enlighet med 1 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL – det så kallade kommunala planmonopolet. Detaljplaner är ett centralt verktyg för kommunen att fastställa långsiktiga utvecklingsmål för berörda delar av kommunens geografiska område.

Prioritering av detaljplaner syftar till att skapa förutsättningar för en effektivare planprocess, där det tydligt framgår att de planer som bäst bidrar till att uppnå kommunens vision och övergripande mål ges företräde. Riktlinjerna för prioritering ska även öka tydligheten och transparensen kring hur detaljplaner prioriteras – både för sökande, fastighetsägare, företag och exploitörer samt inom den kommunala organisationen.

Stöd vid hög arbetsbelastning

Möjligheten att prioritera detaljplaner utgör också ett viktigt stöd vid hög arbetsbelastning, när antalet pågående planuppdrag överstiger kommunens kapacitet att hantera dem samtidigt.

Ärende

1. Bakgrund:

Vaggeryds kommun har under de senaste åren fått ett ökat antal nya planuppdrag. Detta skapar ett tydligt behov av ett strukturerat verktyg som stödjer kommunen i att prioritera arbetet med aktuella detaljplaner. Genom att tillämpa en prioriteringsordning kan kommunen uppnå en jämnare och mer förutsägbar framdrift i planarbetet, vilket leder till en balanserad fördelning av antagna planer över en längre tidsperiod.

En tydlig prioriteringsstruktur ger dessutom bättre förutsättningar för samordning och planering av budget kopplat till genomförandet av planförslagen. Detta skapar inte bara effektivitet i resursanvändningen, utan bidrar även till en mer transparent process för både



interna och externa aktörer.

Vidare förväntas tillämpningen av prioriteringsordningen förbättra arbetsmiljön och minska stressen för kommunens planhandläggare. Genom att skapa ordning och tydlighet i arbetsflödet stärks förutsättningarna för ett hållbart arbetssätt och en långsiktigt välfungerande planprocess.

2. Ekonomiska konsekvenser: Antagandet av en prioriteringsordning för detaljplaner bedöms inte ha någon direkt påverkan på kommunens ekonomi. Däremot kan en strukturerad prioritering bidra till ett mer effektivt arbetssätt, vilket i sin tur skapar bättre förutsättningar för att ta fram de detaljplaner som är mest angelägna för kommunens utveckling. Genom att arbeta mer strategiskt med planprocessen kan kommunen säkerställa att resurser används där de gör störst nytta och att viktiga projekt genomförs i rätt tid. Detta är en förutsättning för att uppnå en långsiktigt hållbar samhällsutveckling och för att möta kommunens behov av bostäder, infrastruktur och näringslivsutveckling.

3. Samråd: Ärendet har hanterats av kanslienheten

4. Politiska mål och hållbarhetsperspektiv: Beslutet påverkar främst kommunfullmäktige mål 1, om hållbar samhällsutveckling och tillväxt.

5. Konsekvenser enligt FN barnkonvention kopplade till ärendet:
Ett beslut i detta ärende har inte direkt koppling till FN barnkonvention

6. Förvaltningens helhetsbedömning: Förvaltningen bedömer att en prioriteringsordning för detaljplaner är av stor betydelse för att säkerställa en effektivare och mer strukturerad planprocess. Genom en tydlig prioritering blir det möjligt att fokusera resurserna på de planer som har störst betydelse för att uppnå kommunens vision och övergripande mål. En sådan ordning skapar transparens och förutsägbarhet både internt och för externa aktörer, vilket stärker kommunens kapacitet att hantera tillväxt och utveckling på ett strategiskt och långsiktigt hållbart sätt.

7. Handlingar som medföljer ärendet:

- Riktlinjer för prioritering av detaljplaner, antagen av KS 2024-04-10 §74
- Prioriteringsordning pågående planuppdrag 2026

Beslutet ska skickas till

Ärendets handläggare
Kommunledningskontoret

Handläggare

Behnam Sharo

Stadsarkitekt

Torbjörn Åkerblad

Kanslichef/bitr. kommundirektör